

## DŮLEŽITÉ INFORMACE

### VYTÁPĚNÍ

- Byt předáváme s přednastavenou teplotou 22 °C v trvalém (manuálním) režimu vytápění
- Termostat umožňuje detailní nastavení týdenního plánu vytápění
- Teplota je snímána v místě termostatu – pro nastavení nižší teploty v jednotlivých pokojích použijte termostatické hlavice na radiátorech



### PODLAHOVÉ VYTÁPĚNÍ V KOUPELNĚ

- Z důvodu úspory elektrické energie a finančních nákladů si nastavte individuální týdenní plán.
- Pro dosažení požadované teploty doporučujeme topení zapínat cca 30 minut před vstupem do koupelny.



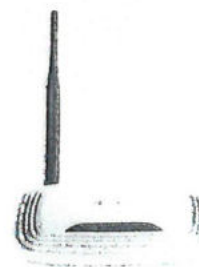
### REKUPERACE VZDUCHU

- Rekuperační jednotky slouží k přívodu čerstvého vzduchu do bytu, s využitím odpadní energie odváděného vzduchu vedoucí k úspoře nákladů na vytápění. **Jednotky pracují automaticky a není vyžadována žádná obsluha. Nájemník může pouze stisknout tlačítka v kuchyni nebo koupelně, které spustí jednotku na 15 min. na maximální výkon a odsát tak v případě potřeby kuchyňské pachy nebo páru z koupelny**
- Vzduch do rekuperací je nasáván z prostoru balkónu nebo terasy, buďte prosím ohleduplní k ostatním nájemníkům a nekuřte v blízkosti výústku rekuperace.



### INTERNETOVÝ ROUTER

- Internetový router v bytech **není uživatelsky konfigurovatelný** a při jakékoliv manipulaci s ním hrozí nejen vymazání konfigurace, ale též poškození citlivých optických kabelů, oboje vede k časově i finančně náročné opravě, po kterou navíc nebude internet k dispozici.
- V případě zájmu o rychlejší internet můžete kontaktovat společnost UPC a sjednat si individuální smlouvu. (Roman.Prochazka@upc.cz, +420 778736805)



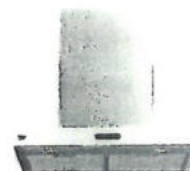
### SUŠIČKA NA PRÁDLO

- Samostatná
  - **po každém sušení zkontrolujte a případně vyčistěte filtr,**
  - **při praní nepoužívat aviváž na prádlo.**
- Pračka se sušičkou
  - upozorňujeme, že při vyjmutí filtru vyteče ze spotřebiče cca 0,5 l vody, kterou je potřeba neprodleně vysušit.



## DIGESTOŘ

- Vyperte, prosím, tukový filtr každé 2 měsíce a vyměňte uhlíkový filtr po 4 měsících.



## ČISTÍCÍ PROSTŘEDKY NA JEDNOTLIVÉ POVRCHY

- Vinylové podlahy
  - K údržbě je potřeba používat přípravek R 280 Dr. Schutz. Je nutné dbát na to, aby byla podlaha vytírána pouze vlhkým hadrem nebo mopem, neboť jinak hrozí riziko, že by přílišná vlhkost zatekla spárami pod podlahu, čímž by mohlo dojít k poškození podkladu i podlahy, tvorbu plísní apod.
- Vodovodní baterie se čistí pouze mýdlovou vodou
- Sprchové hlavice
  - Pravidelně odstraňujte vodní kámen tím, že promnete v dlaních silikonové trysky, jinak hrozí prasknutí hlavice.



## TELEVIZOR

- Je naladěn pro příjem všech neplacených satelitních i DVB-T, DVB-T2, v případě zájmu o širší nabídku můžete kontaktovat společnost UPC a sjednat si individuální smlouvu.



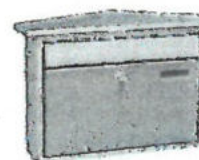
## SHOZ TŘÍDĚNÉHO ODPADU

- Dvířka zavírejte plynule a zkontrolujte jejich dovření rozsvícením zeleného tlačítka.
- Max objem pytlů je 35 l (možnost zakoupení na recepci), pro nadměrnější odpad použijte popelnice v podlaží - 1. vedle vjezdu do garáží.



## POŠTOVNÍ SCHRÁNKA

- Klíče si můžete vyzvednout na recepci.
- Rozměrnější zásilky přebírá recepce a kontaktuje Vás emailem.



## VĚRNOSTNÍ KARTA

- Při předání bytu jste obdrželi věrnostní kartu se slevami do našeho OC, budeme rádi, když u nás budete nakupovat.
- Po aktivaci slouží také jako vstupní karta do wellness.



V naléhavých případech kontaktujte ostrahu na telefonním čísle 733 591 468.